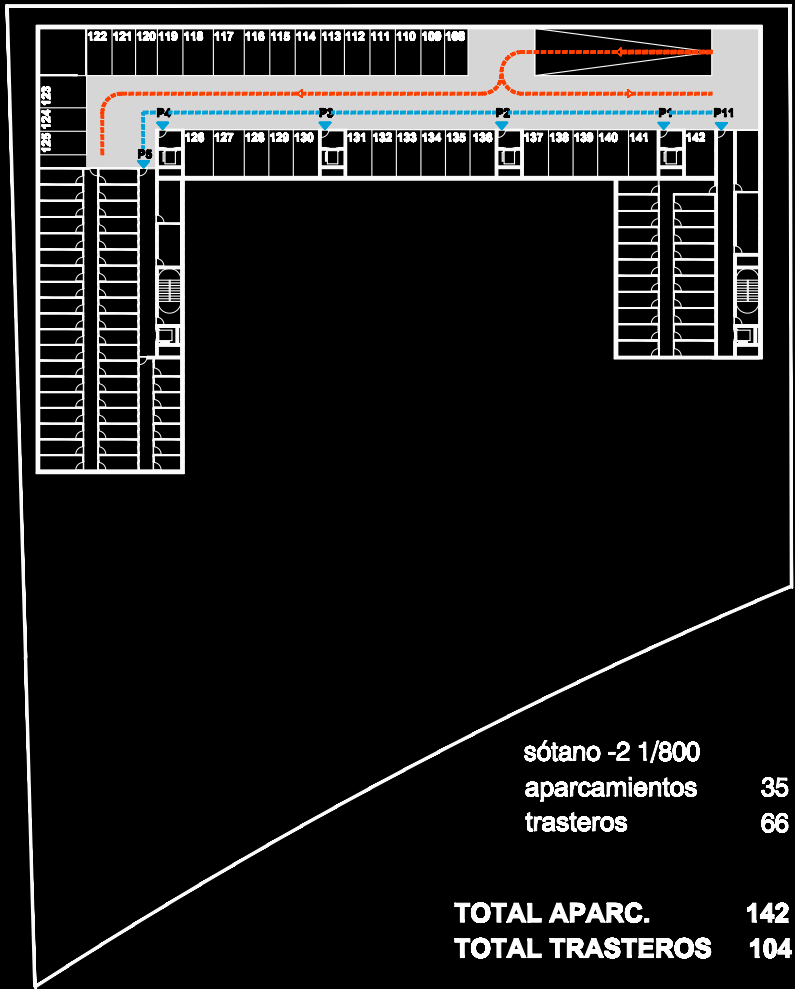


sótano -1 1/800
aparcamientos
trasteros 107
38



sótano -2 1/800
aparcamientos
trasteros 35
66

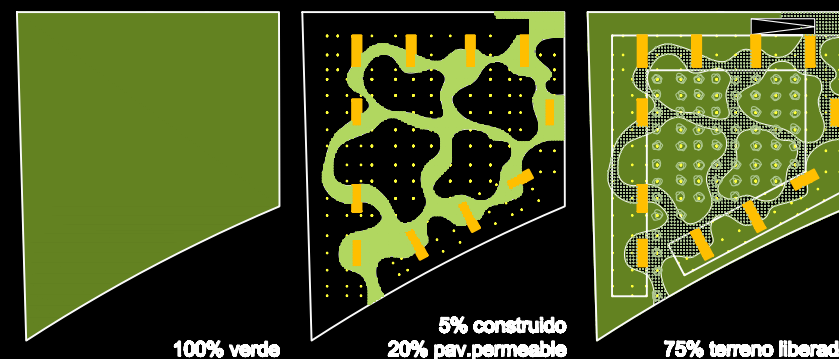
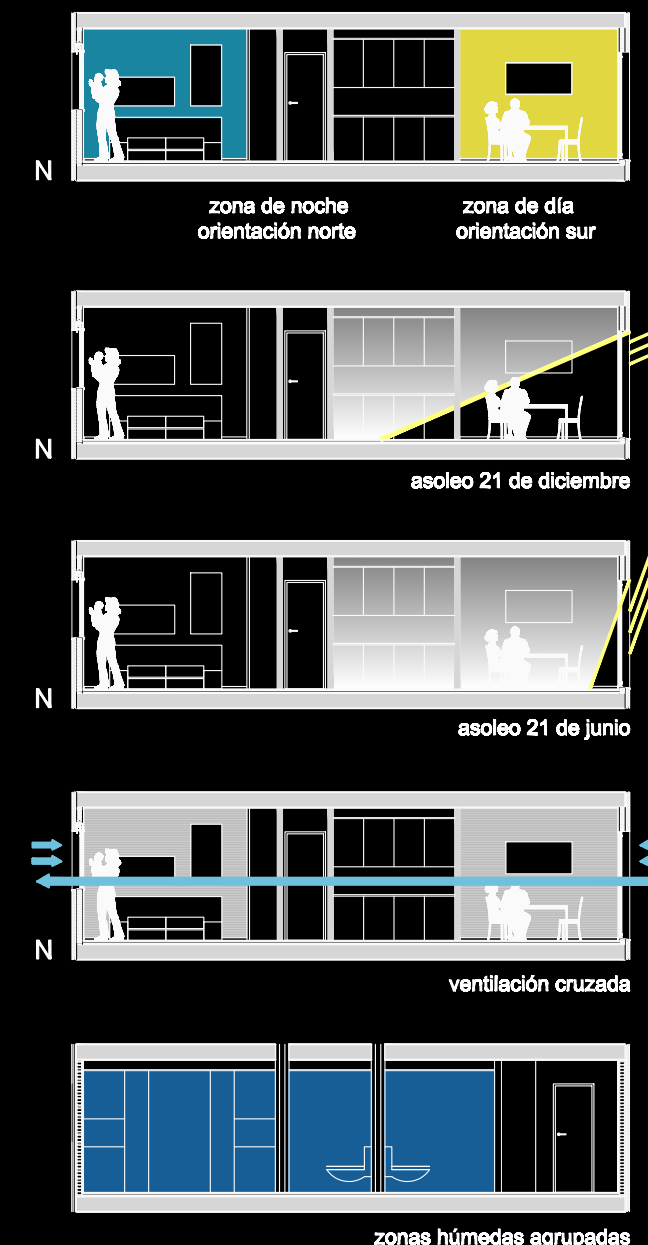
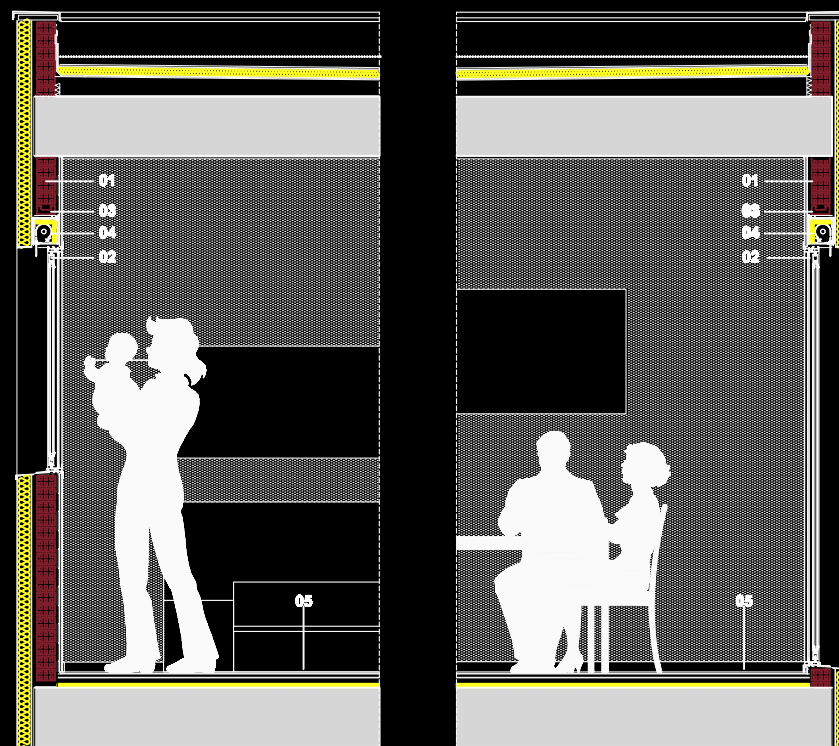
TOTAL APARC. 142
TOTAL TRASTEROS 104

Detalle constructivo

01. Fachada tipo coteterm
 - Trasdado directo con placa de cartón-yeso e : 1.5 cm
 - Ladrillo perforado 1/2 asta
 - Raseo de mortero hidrófugo e: 1.5 cm
 - Aislamiento porexpan e : 7cm capa base armada y capa coteterm
 - Acabado pintura mineral al silicato
02. Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico, vidrio 4/12/6 y vierteaguas de chapa plegada de aluminio
03. Semivigueta en dintel cargadero
04. Caja de persiana tipo block incorporada, con aireador
05. Acabado de suelo interior de vivienda
 - Cerámico en cocinas y baños y parquet flotante estratificado en el resto de la vivienda
 - Rodapie chapeado en madera o lacado 50x10 mm
 - Recrecido e: 50 mm
 - Aislamiento espuma de poliuretano proyectado in situ 2 cm
 - Forjado de hormigón armado 30 cm

Mejoras en el proyecto

- Mínima intervención en el entorno. El edificio se incorpora en el paisaje sin apenas modificarlo.
- Reducción del Impacto visual del edificio. Superficie construida en planta baja 5% de la parcela
- Reducción de emisiones de CO₂ a la atmósfera. Suelo vegetal permeable de bajo mantenimiento, plantas tapizantes autóctonas (ficus repens), árboles de hoja caduca (abedul - betula alba) situados en el espacio central. El agua de lluvia se almacena en un depósito para su posterior utilización en el riego. En verano la acción refrescante de árboles y plantas reduce la temperatura ambiente.



sección A 1/400

sección B 1/400

